



İZMİR MİLLETVEKİLİ
M. ATILLA KAYA'DAN
SANAYİCİYE

OTOBAN MÜJDESİ! 23



Cazip Kent

TEMMUZ - AGUSTOS - EYLÜL

REKOR! üstüne REKOR!

- ✓ Ege'de ilk 100'de 15 firma
- ✓ Türkiye'de ilk 500'de 5 firma
- ✓ İhracatta ilk 1000'de 10 firma
- ✓ 1 Ayda 500 konut satışı
- ✓ İşsizlik yüzde 8,9'a düştü



OLGUN'DAN
İZMİR BASININA
ÖNEMLİ
AÇIKLAMALAR

30

İzmirli 10 firmaya soruşturma açıldı

İZMİR genelinde kartelcilik oluşturan çimento fabrikaları ve beton santralleri Rekabet Kurumu'nun kıskacında. Hazır beton fiyatlarına yılbaşında yapılan yüzde 35'lük zamma gösterilen tepkiler ve Torbalı'da uygulanan 'beton dökmem'e eylemi ses getirmiştir. Rekabet Kurumu 2 ay önce, çimento firmalarına 71 milyon liralık ceza kesmişti, şimdi de beton santrallerini göze kattı. Firmaların rekabeti bozucu, kısıtlayıcı anlaşma ve uyumlu eylem içinde olduğunu tespit eden Rekabet Kurumu, bugün 10 İzmir firması hakkında soruşturma açtı.

'BETON GİBİ EYLEM' SES GETİRDİ

İZMİR'DEKİ çimento firmalarının yılbaşında hazır betona yaptıkları yüzde 35 zam sonrasında Torbalı Ticaret Odası öncülüğünde ilçedeki 200 mühendis ayaklanmış ve eylem planı hazırlanmıştır. Eylem kısa sürede İzmir geneline yayılmıştı. Eylem planı kapsamında yılda 5 bin konutun üretiliği Torbalı'da 15 gün boyunca hiçbir müte-

ahhit firma çimento firmalarından hazır beton almamıştı. Beton dökmemeye eylemi sonrasında çimento firmaları geri adım atarak, hazır betonda fiyatları geri çekmişlerdi. Öte yandan Rekabet Kurumu da, "uyumlu eylem halinde bölge paylaşmak ve fiyatları artırmak suretiyle 4054 sayılı Kanun'un 4. maddesini ihlal ettikleri" gerekçesiyle firmalarla ceza yağdırdı. 6 çimento fabrikasına 4 ila 15 milyon lira arasında değişen idari para cezaları vermiştir.

10 FİRMAYA SORUŞTURMA AÇILDI

REKABET Kurumu, çimento firmalarının ardından bu sefer de beton santrallerini hedef aldı. Sektörde yaşanan kartelciğin önüne geçmek isteyen Rekabet Kurumu ha-

rekeete geçti. Rekabet Kurumu'nun internet sitesinden yapılan açıklamaya göre; "İzmir ilinde faaliyet gösteren hazır beton firmalarının rekabeti bozucu, kısıtlayıcı anlaşma ve/veya uyumlu eylem içinde oldukları iddiasına ilişkin yürütülen ön araştırmada, Rekabet Kurulunca karara bağlandı. Ön araştırmada elde edilen bilgi, belge ve yapılan tespitler 20.04.2016 tarihli toplantıda müzakere eden Kurul, bulguları ciddi ve yetерli bularak, Batibeton Beton San. A.Ş., Çimbeton-Hazırbeton ve Prefabrik Yapı Elemanları San. ve Tic. A.Ş., Varol Beton ve Yapı Endüstri San. Tic. A.Ş., Mendeş Grup Beton İnş. Mad. San. Tic. A.Ş., İrmak Beton Madencilik İnşaat Nakliyat Akaryakıt Turizm İthalat İhracat San.

CEZALAR AZ GELİYOR

REKABET Kurumu'nun İzmirli 10 beton santrali hakkında soruşturma aşmasını değerlendiren Torbalı Ticaret Odası Başkanı Abdülvahap Olgun: "Rekabet Kurumu'nun cezaları saydırıcı olmalı. Gerekirse mesleken mene varan cezalar uygulanmalı. Para cezalarının az geldiğini söyleyebilirim. Biz sektörün temsilcisi olarak, çimento ve beton firmaları kartelcilikten vazgeçene kadar Demokles'in Kılıç gibi başlarında sallanmaya devam edeceğiz. Uyarılarımıza dinlemiyorlar. Rekabet Kurumu'nun cezalarına da katlanacaklar" diye konuştu.

ve Tic. Ltd. Şti., Kavuklar Akaryakıt Otomotiv İnşaat San ve Tic. A.Ş., Yarbay İnşaat Nakliyat ve Turizm İşletmecilik Tic. Ltd. Şti., Dere Beton Hazır Beton ve Yaşı Sıva Sanayi ve Ticaret A.Ş., Akçansa Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Modern Beton San. ve Tic. A.Ş. hakkında soruşturma açılmasına, karar verildi."





5 YILDA 500 GENÇ GİRİŞİMCİ YETİŞTİ

GENÇLİK HAFTASI'NDA GENÇ GİRİŞİMCİLERLE
BULUŞAN TORBALı TİCARET ODASI'NIN,
UYGULAMALI GİRİŞİMCİLİK EĞİTİMLERİNDEN
500 GENÇ YETİŞTİRİLDİĞİ AÇIKLANDI.

TORBALı Ticaret Odası (TTO), 19 Mayıs Gençlik Haftası nedeniyle, oda üyesi genç girişimcilere yönelik bir toplantı gerçekleştirdi. Metropolis Otelde gerçekleştirilen kahvaltı toplantıda iş dünyasının genç ve başarılı isimleri bir araya geldi. Torbalı Ticaret Odası'nın Başkanı Abdulvahap Olgun, Meclis Başkanı Erkan Aksoy ve yönetim kurulu üyelerinin de hazır bulunduğu, 'Genç Girişimciler Buluşuyor, Ekonomiyi Konuşuyor' konulu toplantıda, gençlerin ekonomi ve iş dünyasındaki önemine vurgu yapıldı. Gençlerin iş dünyasında daha fazla görev alması gerektiğini ifade eden Başkan Olgun: "Gençler hem ülkemizin hem de ekonomimizin temel taşlarından

birini oluşturuyor. Hem ülkemiz hem de ülkemiz girişimci gençlerle büyüyecek" dedi.

GENÇLERTİCARı ORTAKLIK KURACAK

2009'DA 'Türkiye'nin en genç meclis başkanı' ve 2013'te de genç yaşta yönetim kurulu başkanı seçilen Torbalı Ticaret Odası Başkanı Abdulvahap Olgun genç girişimcilere verdiği önem ile sık sık gündeme geliyor. TTO özellikle genç girişimcilere yönelik açılan kurslarla İzmir şampiyonluğunu Torbalı'ya kazandırmıştı. Buğune kadar 500'e yakın girişimcinin yetiştirilmesini sağlayan Torbalı Ticaret Odası, bu kurslar sayesinde birçok kişinin de iş dünyasına adım atmasını sağlamıştı. Her oda bünyesinde girişimcilik kursu

açan ve 30 kişiye eğitim veren Ticaret Odası, 5 yıldır bu konuda özverili bir şekilde çalışıyor. TTO, aynı zamanda liseli öğrencilere yönelik de meslek toplantıları, başarı hikayeleri ve eğitimlere imza atmıştır. Gençlik Bayramı münasebeti ile 150 genç girişimci ile buluşan Torbalı Ticaret Odası genç girişimcilerin tanışması ve ticari olarak ortaklıklar kurması için önemli bir adım attı.

'PARAM YOK' DEMЕYİN

TOPLANTIDA konuşan Torbalı Ticaret Odası Başkanı Abdulvahap Olgun: "Her şey bir fikir, bir hale ile başlar. Ama bunun dışında da iyi bir plan ve program yapmak gerekiyor. Simdi bilmeyen yok aramızda. Ama bir genç girişimci ıckıp simidi sarayın

BAŞARIYA GİDEN YOLDA ENGEL OLMAZ

TORBALı nüfusunun yüzde 50'sini gençlerin oluşturduğunu dile getiren Abdulvahap Olgun: "Bu rakam gerçekten oldukça yüksek. İlçemizin geleceği emin ellerde. Bunu rahatlıkla söyleyebilirim. Oda olarak sık sık yeni işletmeleri geziyoruz. Her gittiğim işletme de mutlaka yeni genç girişimciler veya yöneticilerle karşılaşıyoruz. Gençlerin yeni fikirlere eğilimli olduğunu görüyorum. Atatürk'ün hayat hikayesini bilmeyen yoktur. Ama öyle anarda öyle admalar atmış ki, bir ülkeyi ayakta tutmuş ve yeniden ayağa kaldırılmış. Başarının önünde hiçbir engel olmamalı. Para, sağlık, çevre baskısı, bunlar bahane değil. İnsanoğlu istedikten sonra başaramayacağı hiçbir şey yok," dedi.

İçine koydu. Şimdi dünyanın birçok bölgesinde simit sarayı var. Dahiler her seye, ilk defa görmüş gibi bakar ve bir bebeğe

Bitmeyen Enerji Eğitim



SIK sık üyelerine ve İlçe vatandaşlarına yönelik seminer ve paneller düzenleyen Torbalı Ticaret Odası(TTO) sanayicilerin katılımıyla bir panel gerçekleştirildi. İlçe的能量 gösteren onlarca sanayicinin ve vatandaşın katıldığı "Güneş Enerjisi ve Uygulamaları" isimli paneli uluslararası firma olan ZSD Solar'ın Türkiye temsilciliği verdi. Recep Uyar ve Ahmet Damgacioglu tarafından verilen panelin mo-

Torbalı Ticaret Odası(TTO) ilçedeki sanayicilerin katılımıyla bir panel gerçekleştirildi. Güneş Enerjisi ve Uygulamaları" isimli panelde yenilenebilir enerjinin maliyet ve önemine değindi.

deratörlüğünü TTO Meclis Başkanı Erkan Aksoy yaptı. Bitmeyen enerji kaynağı olan güneş enerjisi hakkında bilgi verip, bunun maliyetlerine değinen firma temsilcileri yaklaşık 1 saatlik bir sunum yaptı.

TÜRKİYE'DE

MALİYETİ DAHA DÜŞÜK

Torbalı sanayisinin ve gücünün farkında olduğunu belirten pansteller, "Yenilenebilir enerji kaynaklarının doğası gereği, üretim kapasiteleri termik, nükleer veya hidrolik santraller gibi merkezi enerji üretim santrallerine kıyasla oldukça düşük seviyelerdedir. Yenilenebilir enerji kaynaklarından elde edilecek enerji

üretimi genellikle yerel bir ihtiyacın doğrudan karşılanması düzeyinde olacağından, bu enerji kaynaklarına genel olarak dağıtılmış elektrik üreticileri olarak bakılabilir. Ayrıca maliyet bazında bakıldığından bu sistemin çok daha faydalı olunduğu bilinmektedir" ifadelerini kullandı.

GEÇ KALINDI

TTO Toplantı Salonu'nda gerçekleşen panelde Türkiye'nin güneş enerjisini kullanmadada geç kalındığı vurgulandı. Özellikle sanayi kollarında son dönemlerde önemli bir enerji kaynağı olan, büyük firma ve markaların tercih ettiği güneş enerjisiyle ilgili gerçekleştirilen panelde genel olarak, "Güneş enerjisi sürekli ve yenilenebilir beda-

va bir enerji kaynağıdır. Fosil yakıtların kullanımından kaynaklanan çevresel sorunların çoğunun güneş enerjisi üretiminde bulunmayışı bu enerji türünü temiz ve çevre dostu bir enerji yapmaktadır. Fosil yakıt kullanımının ürünü olan karbondioksit ve diğer atık partiküllerin atmosfere salınımının küresel ölçekte iklimsel değişikliklere sebep olduğu bilinmektedir ve enerjiyi yoğun kullanan sanayisi gelişmiş ülkelerin güneş gibi doğal ve alternatif olabilecek temiz enerji kaynaklarına yöneldiği görülmektedir." denildi.





İBRAHİM AKBULUT

HABER
TÜRK

TORBALI GERÇEĞİ

İddia ediyorum, Türkiye'de son dönemlerde yıldızı en hızlı parlayan ilçelerin başında Torbalı geliyor.

Vergi listeleri mi açıklandı;

O Torbalı, "Bilmem kaç ilden fazla vergi üretten ilçe" diye manşetlerde.

İhracat şampiyonları mı duyuruldu;

Torbalı yine manşetlerin efendisi.

Türkiye'nin en büyük sanayi kuruluşları mı var gündemde;

"Devler Ligi'nde Torbalı'dan bilmem kaç temsilci" haberleri süssler bu kez gazete sayfalarını, TV'lerin haber bültenlerini...

Bir gerçek var.

Torbalı'nın İzmir'in yükselen değeri olmasını sağlayıp bu ayrıcalık as-

ında dünün olayı değil.
Neredeyse 20-25 yıllık bir geçmişi var.

Büyük sanayi kuruluşlarının adres olarak kendilerine Torbalı'yı seçtiği günden bu yana gerek vergide, gerek ihracatta, gerek büyük sanayi kuruluşları listesinde, gerekse de yaratılan istihdamda benzer veriler ortaya çıkıyor. Yeni olan Torbalı'nın bu özellikleriyle Türkiye gündeminde yer almaya başlaması.

Gariptir, yıldızı parlatılmaya başladıkten sonra Torbalı'ya talep arttı.

Yatırımcılar planlamalarında Torbalı'yı ilk tercihleri arasına almaya başladılar. Sürekli gündemde olduğu için hemen her konuda Torbalılı firmalar

her anında ilk tercih nedenine dönüştüler. Marka değeri arttığı için mal almak isteyenin de, satmak isteyenin de ilk aklına gelen yer çokluğu. Dahası da var.

İlçenin kendi dinamikleri de var olan potansiyeli keşfetmeye başladı. İlçenin inşaat sektöründe müthiş bir hareketlilik var.

Tabii paralel sektörlerde ve hizmet sektöründe de.

Özetle kabına sıgmayan bir hale geldi Torbalı...

Torbalı'daki bu gelişî ve değişimi anlatırken Torbalı Ticaret Odası ve Başkanı Abdulvahap Olgun'u pas geçmek mümkün mü? Olgun ve arkadaşları Torbalı'ya bu ayrıcalığı kazandıran yatırımları il-

çeye taşıyan insanlar olmayıabilir.

Ama Abdulvahap Olgun olmasayı, Torbalı'daki bu dinamizmi Türkiye duymazdı.

Olgun, Torbalı'nın potansiyelini Türkiye gündemine taşıyarak ilçeyi her bakımdan bir cazibe merkezi haline getirdi.

Bugün bölge firmaları gerek alıcı olarak, gerekse satıcı olarak ilk akla gelen markalar haline dönüştüyse

Olgun'un tanıtım adına yaptığı girişimlere dua edecekler Ayni gerçek gelişen ve gelişmekte olan sektörler için de geçerli. Ne diyelim?

Keşke İzmir'in her ilçesinde Abdulvahap Olgun gibi birileri olsa.



İhracatın Şampiyonlar Ligi'nde 10 Torbalı'lı



EBSO'nun açıkladığı ilk 100 firma arasında 15 firmaya yer alan Torbalı, Türkiye'nin 500 büyük sanayi kuruluşu listesine 5 firmaya kendine yerbuldu. İhracatta 63 ili geride bırakan Torbalı'nın Ticaret Odası Başkanı Olgun "Hedefimiz 1 milyar dolar ihracat" dedi.

TÜRKİYE İhracatçılar Meclisi tarafından açıklanan İhracat şampiyonları listesine 2015 yılında Ege Bölgesi'nden 140, İzmir'den de 77 firma girmeyi başardı. İhracat şampiyonları listesinde 2012 yılında 129, 2013 yılında 138, 2014 yılında ise 139 Egeli firma yer almıştı. Listeye Torbalı'lı firmalar yine damga vurmayı başardı. Geçtiğimiz haftalarda EBSO'nun açıkladığı "Ege'nin 100 büyük sanayi kuruluşu" listesinde 15 şirket, İstanbul Sanayi Odası'nın açıkladığı Türkiye'nin en büyük 500 sanayi kuruluşu listesinde ise 5 firmaya yer almayı başaran Torbalı, ihracat yapan firmalar listesinde 10 firmaya kendine yer buldu.

585 MİLYON DOLARLIK İHRACAT

Ege Bölgesi, Marmara Bölgesi'nden sonra listede en fazla firma ile temsil edilen bölge olurken, İzmir, ilk 1000 ihracatçı listesinde 77 firma ile İstanbul'un ardından ikinci il olarak kayıtlara geçti. Egeli ihracat şampiyonları Türkiye'ye 2015 yılında 14 milyar 297 milyon dolarlık döviz ka-

zandırdı. Torbalı firmalar ise bu süre zarfında 585 milyon 721 bin 546 dolarlık ihracat gerçekleştirecek önemli bir başarı elde etti.

EGE'DE 6 İLİ GERİDE BIRAKTI

İHRACATIN Şampiyonlar Ligi olarak tanımlanan, Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından her yıl açıklanan en fazla ihracat yapan 1000 firma listesinde, Ege Bölgesi'nden 140 firma yer buldu. Aynı listede 2011 yılında 118, 2012 yılında 129, 2013 yılında 138, 2014 yılında ise 139 Egeli firma yer almıştı. 2015 yılında Türkiye'ye 14 milyar 297 milyon dolar döviz kazandıran 140 firma Türkiye ihracatının yüzde 10'luk dilimini gerçekleştirdi. İzmir 2014 yılında 68 firma ile ilk bin lis-

tesinde yer alırken 2015 yılında ilk bin listesine 77 firma taşımayı başardı. Torbalı ilk bin listesine 10 firma taşıyarak, Aydın (7), Balıkesir (5), Afyon (2), Muğla (4), Kütahya (3) ve Uşak (1) gibi illeri de geride bıraktı.

OLGUN: HEDEF 1 MİLYAR DOLAR

İLK 1000 sıralamasında Philsa 94. sırada yer alırken, T.T.L. Tütün 107, JTI Tütün 153, AllianceOne Tütün 207, Agromey 299, ÖZ-EGE Tütün 333, Heper Metal 474, JTI Yaprak 603, Larth Havlu 668, Yatsan 788. sırada bulundu. Türkiye'nin ekonomisine güçlü bir şekilde katkı koymaklarını ifade eden Torbalı Ticaret Odası Başkanı Abdülvahap Olgun: "Ekonomideki katkımızı ihracatta

işte İHRACAT ŞAMPİYONLARI

TÜRKİYE İhracatçılar Meclisi tarafından yapılan açıklamada listeye giren Torbalı firmalar ise şöyle; PHILSA (144 milyon 819 bin 350 dolar), T.T.L. TÜTÜN (130 milyon 149 bin 769 dolar), JTI TÜTÜN ÜRÜNLERİ (92 milyon 549 bin 102 dolar), ALLIANCE ONE TÜTÜN (72 milyon 424 bin 368 dolar), AGROMEY (53 milyon 147 bin 930 dolar), ÖZ-EGE TÜTÜN (48 milyon 139 bin 86 dolar), HEPER METAL DÖKÜM (36 milyon 572 bin 441 dolar), JTI YAPRAK TÜTÜN (29 milyon 776 bin 721 dolar), LARTH HAVLU (27 milyon 306 bin 113 dolar) ve YATSAN SÜNGER (23 milyon 261 bin 34 dolar).

da gerçekleştiriyoruz. Türkiye'nin ihracat şampiyonları arasında 10 firmaya yer alındı. Gelecek yıllarda bu rakamları daha da artırmayı hedefliyoruz. Geçen sene 800 milyon dolar'a yakın bir ihracat gerçekleştirdik. Torbalı olarak hedefimiz 1 milyar dolara ihracat" dedi.





KOSGEB yenilikleri tanıttı

KOSGEB Güney Hizmet Müdürlüğü'nde görevli KOSGEB Uzmanı Cafer Gilik, Torbalı Ticaret Odası'nda bilgilendirme toplantıları gerçekleştirdi. Yeni uygulamalarından söz eden Gilik, Torbalı'ya önem verdiklerini söyledi.

SIK sık üyelerine ve İlçe vatandaşlarına yönelik bilgilendirme toplantıları yapan Torbalı Ticaret Odası (TTO) dün de genç girişimciler ve girişimci adaylarına yönelik KOSGEB bilgilendirme toplantısı yaptı. KOSGEB Güney Hizmet Müdürlüğü'nde görevli KOSGEB Uzmanı Cafer Gilik tarafından yapılan toplantının moderatörlüğünü TTO Meclis Başkanı Erkan Aksoy yaptı. TTO Başkanvekili Adnan Öztaş ve İŞKUR Torbalı Hizmet Müdürü Mustafa Şimşek'in yanı sıra çok sayıda kişinin katıldığı toplantı yaklaşık 1 saat sürdü. Toplantıda KOSGEB'in yeni uygulamalarından da söz edildi.

ÖNEMLİ BİLGİLER

BİLGİLENDİRME toplantılarında konuşan KOSGEB Uzmanı Gilik, KOSGEB olarak desteklerini giderek iyileştirdiklerini ve yeni destek programları oluşturduklarını belirtti. Gilik, "Bununla ilgili genel destek programımızda mevcut değişiklikler ve yakın bir zamanda KOBİ gelişim programı veya bizim kisa-

KURUMLAR ARASI ORTAK ÇALIŞMA

Toplantıda konuşan TTO Meclis Aksoy, "KOSGEB'in ekonomik gelişmeye daha fazla katkı sağlama adına çaba sarf eden bölge müdürlüğümüz gayretlerinden dolayı teşekkür etmek istiyorum. Kurumlar arasındaki ortak çalışma anlayışının ge-

çilmesi ve Torbalılara daha fazla hizmet götürülmesi bakımından KOSGEB'le yaptığımız çalışmaları önemsiyoruz. KOSGEB'in destekleri ve üyelerimizin çabaları ile şehrümüzde daha fazla üretim ve istihdam sağlanmasını temenni ediyorum" dedi.

ca KOBİGEL dediğimiz programla ilgili çağrıda bulunuldu ve bir tanesi de tamamlandı. Bugün burada yeni bir çağrıya çıktık.

KOBİGEL olarak 3 başlık altında. Bununla da ilgili son başvuru süresi 1 Temmuz 2016. Bu nedenle Ramazan ayında programlar ger-

çekleştiriyoruz. Biraz sıkıştırılmış bir program oldu. Ancak gördüğüm kadaryla oldukça verimli geçecek. Toplantının sonucunda sadece bir firma bile proje geliştirerek işletmesinde yol kat edebilirse bizim için oldukça önemli. O nedenle bizümüzdeki günlerde de Torbalı'da toplantılarımızı sıklaştırmayı düşünüyoruz. Ramazan'dan sonra daha uygun koşullarda daha fazla üye ulaşarak yeni toplantılar yapmayı planlıyoruz." ifadelerini kullandı. Toplantı, soru-cevap bölümünün ardından sona erdi.





KONUT SATIŞLARINI UÇURDU

Şubat ayında seferlerine başlayan İZBAN'la birlikte Torbalı'da konut satışı tavan yaptı.
Ocak ayında 357 evin satıldığı ilçede Şubat, Mart, Nisan ve Mayıs aylarında bu rakam 500'ü geçti.
Torbali bu istatistikde Konak, Bornova, Bayraklı, Balçova gibi metropol ilçeleri solladı.

GEÇTİĞİMİZ yıl içinde ortalamama 14 evin satıldığı Torbalı'da, Şubat ayında bu yana konut satışında büyük patlama yaşandı. Ocak ayında sadece 357 evin satıldığını, asıl haretlilik İZBAN seferlerinin başlamasıyla gerçekleşti. TUİK verilerine göre Şubat ayında konut satışı bir anda 450'yi aşarken, hiziran ayında ise zirveye çıktı. Geçtiğimiz ay tam 504 evin satıldığı ilçede, günlük satış oranı 14'ten 18'e çıktı. Temmuz ayında ise konut satışının 600'e dayanacağını ifade eden Torbalı Ticaret Odası Başkanı Abdülvahap Olgun "Satılan konutların yüzde 70'ini İzmirliler alıyor. İzmirli hem yatırıım ve hem de oturmak için Torbalı'yi tercih ediyor" dedi. Geçtiğimiz yıl nazarın 35 civarında artan konut satışındaki bu hareketliliği,

İZBAN seferlerine bağlayan Olgun "İZBAN henüz ilçeye gelmeden bile birçok İzmirli tarafından ilçede konut alımı gerçekleşiyor. Seferler başladı ve hareketlilik arttı. Konut satışlarının ilerleyen aylarda daha da yükselmesini bekliyoruz" ifadelerini kullandı.

25 İLÇEYİ SOLLADI

İZMİR'DE konut satışının en fazla gerçekleştiği ilçelerin başında gelen Torbalı'da İZBAN seferleri ile birlikte bu alanda adeta patlama oldu. Geçtiğimiz yıl bu dönemde toplamda 1200 ev satıldığını bu yıl bu rakam 2000'e dayandı. Her geçen ayın daha da hareketli olmasını belirten Torbalı Ticaret Odası, durumu İZBAN seferlerinin başlamasına bağlıdır. İZBAN ile İzmir'in artık daha yakın ol-

masını fırsat bilen birçok kişi ev alırken Torbalı'yi tercih ediyor. Öte yandan TUİK verilerine göre konut satışlarında Torbalı, İzmir ilçeleri arasında 5. oldu. En çok konut satılan 5. ilçeler olan Torbalı, Konak, Bornova, Bayraklı, Balçova gibi merkezi 25 ilçeyi geride bıraktı.

İZBAN TALEBİ ARTTIIRDİ

2010 yılına kadar yeni inşaat sayısının yılda 50'yi geçmediği Torbalı'da, son 5 yılda patlama yaşıdığını, İZBAN'la birlikte artık İzmir'den ilçeye talep adımlarını söyleyen Olgun, "2016 yılının sadece ilk 4 ayında 2 bine yakın ev satışı gerçekleşti. Günlük konut satış ortalaması 14'ten 18'e çıktı. Bu rakam henüz 1,5 yıl önce 12'de kalmıştı. Türkiye ve İzmir'de yüzde 17'lük konut fiyat artışı olurken, bu rakam Torbalı'da yüzde 30. İlçemizdeki konutların hem değeri artıyor hem de satışı. Odamızı kayıtlı faal 250 müteahhit var. Torbalı Belediyesi her yıl 2 bin

inşaata ruhsat veriyor. İnşaat sektörü ilçemizin lokomotifi konumundadır. Yılda 5 bin konut üretiyoruz. Konut kalitemiz İzmir'in çok üzerinde" diye konuştu.

KONUTLARIN HEM DEĞERİ ARTIYOR HEM DE SATIŞI

İnşaat ve emlak piyasasındaki rakamları açıklayan Torbalı Ticaret Odası'nın verileri oldukça ilginç. Türkiye genelinde konutta yıllık fiyat artışı yüzde 17'yi bulurken, bu rakam Torbalı'da yüzde 30. Torbalı emlak piyasasında hem İzmir hem de Türkiye ortalamasının üzerinde bir artış yaşandı. Satışlarda yüzde 30'luk bir artış olduğu görüldürken, kiralık dairelerin fiyatları arasında da en az yüzde 10'luk bir artış yaşandı. Geçtiğimiz yıl bir dairenin metrekare fiyatı en az 1000 liradan satılırken, bu yıl 1300 TL'den alıcı bulunuyor. İzmir'in en çok değerlenen ilçeleri arasında ilk sırayı alan Torbalı'da gayrimenkullerin değeri geçtiğimiz yıla oranla yüzde 30 arttı.



İZMİR 20 YIL GEÇ KALDI

DAHA önce ilçedeki müteahhitlere öncülük ederek kartelleşen beton firmalarına boykot uygulanın ve bu eylemiyle yapılan zammin miktarını düşürmeye çalışan Torbalı Ticaret Odası(TTO) müteahhitler ve inşaat işçilerine yönelik bir bilgilendirme toplantısı gerçekleştirildi. Monolitik(Tulum) Beton Dökümü isimli bilgilendirme toplantısına konuşmacı olarak Çevre ve Şehircilik İl Müdürü Selahattin Varan, Yapı Denetim Şube Müdürü Ali Akat, İzmir Emlak Kulübü Başkanı Ridvan Akgün, İş Güvenliği Uzmanı Mehmet Mustafa Güler ve Torbalı Ticaret Odası Meclis Başkanı Erkan Aksoy katıldı. Torbalı Ticaret Odası(TTO) Başkanı Abdulvahap Olgun'un moderatörlüğünde gerçekleşen toplantı, Ticaret Odası'nın tanıtım videosunu izlerek başladı. Çok sayıda müteahhit ve inşaat işçisinin katıldığı toplantı oldukça veniamlı geçti.

"TORBALI TÜRKİYE'YE ÖRNEK OLDU"

TOPLANTIDA konuşan İzmir Emlak Kulübü Başkanı Ridvan Akgün, Torbalı için önemli ifadeler kullandı. Müteahhitlere, "İnşaat sektöründe dünyanın merkezindesiniz" diyen Akgün, "İnşaatın kalbi Torbalı'da atıyor. Bu alanda Torbalı lider dumda. Bakıldığı zaman

Torbalı Ticaret Odası müteahhitlere ve inşaat işçilerine yönelik bir bilgilendirme toplantısı gerçekleştirildi. Çevre ve Şehircilik İl Müdürü Selahattin Varan'ın da katıldığı toplantıda monolitik(Tulum) beton dökümü konuşuldu.



müteahhit ve inşaatçılar için özel bir oda bulunmuyor. Ama Torbalı'da bunu kendine görev edinen bir Ticaret Odası var. Beton eyleminde tüm Türkiye'ye örnek oldunuz" diye belirtti. İnşaat sektöründe bir yarışın olduğunu söyleyen Akgün, bu yarıya kaliteli yapıların kazanacağını söyledi.

İZMİR ÇOK GECİKTİ

TÜRKİYE'NİN son yıllarda en büyük projelerinden olan Körfez Köprüsünün videosunu izleyerek konuşmasına başlayan Çevre ve Şehircilik İl Müdürü Selahattin Varan, TTO binasına şapka çıkardığını söyledi. Konuşmasında monolitik betona değinen Varan, beton dökümlerinde soğuk derzin olması nedeniyle yaşabilecek kötü olaylardan bahsederek, kentsel dö-

nüşümün hızlandırılması ve beton dökümlerinin monolitik sistem ile dökülmesinin sağlanması gerektiğini ifade etti. Türkiye'de 20 yıldır monolitik beton sisteminin uygulandığını belirten Varan, İzmir'in bu konuda geç kaldığını söyledi. Varan konuşmasında ayrıca, "Derdimiz sadece soğuk derzi değil. Derdimiz kaliteyi elde etmek. Ülkemizi seviyorsakaptığımız işin en iyisini yapacağız. Projelerimizde ne varsa aynıını hayyata geçiriceğiz. Kaçşa yönmeyeceğiz" dedi. Varan Kentsel dönüşüm

MÜTEAHİTLERE DESTEK

Torbalı'da İnşaatın önemli bir sektör olduğunu belirten TTO Başkanı Abdulvahap Olgun, "İnşaat sektörü Torbalı'nın lokomotifi oldu. İzmir'in en güzel ve en uygun yapıları Torbalı'da. Her yıl ortalama 5 bin yeni konut yapıyor. Günde ortalama 18 konut satılan Torbalı bu alanda İzmir'in 25 ilçesini de sollamış durumda. 400 civarında müteahhit Torbalı'da bulunuyor. Müteahhitler ilçenin tantım elçileri oldu. Oda olarak da müteahhitlere elimizden geldiği kadar yardımcı olmaya ve onlara destek olmaya devam ediyoruz" şeklinde belirtti.

de dejinerek, "Dönüşümü burada da yapalım. Çevre düzenleme planını da uygulayalım hem de iyi uygulayalım" şeklinde belirtti. İnsa edilen binalarda, olası bir deprem sırasında olumsuz durumlarla karşılaşmamak için bazı konulara dikkat çekmek gerektiğini dile getirdi. İnsa edilen binalarda, olası bir deprem sırasında olumsuz durumlarla karşılaşmamak için bazı konulara dikkat çekmek gerektiğini dile getirdi.



Kayıt Dışı İşçi Denetimi Artacak



SGK ilçe hizmet müdürlüğü modelinin uygulandığı ilk ilçelerden olan Torbalı'da TTO Başkanı Olgun yönetiminde gerçekleştirilen "SGK Prim Teşvikleri" konulu toplantıda SGK İl Müdürü Gülcemal, kayıt dışı istihdama yönelik bilgilendirmede bulundu.

İŞVERENE 5 PUANLIK İNDİRİM

SGK İl Müdürü Ekrem Gülcemal de yaptığı konuşmasında ayrıca devletin nitelikli işgücünü ve istihdamını teşvik ettiğini belirterek, "Hangi teşvikin ne kadar oranda ve sürede yararlanacağıınızı değerlendirebilirsiniz ve sigortallılığı doğru zamanda bildirin. İzmir'de 121 bin 811 işyeri ve 4 A kapsamında 897 bin çalışan var. Prim tahsilatı yüzde 87 oranındadır. İşveren sağladanın 5 puanlık indirim, SGK prim yüzünde yüzde 14.5'lik azalma sağlar" bilgisini verdi.

dulvahap Olgun'un yönetici seminerde, Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürü Ekrem Gülcemal, işverenlere sağlanan istihdama yönelik teşviklerin yanısıra birçok konuda bilgi verdi. Gülcemal'a TTO Meclis Başkanı Erkan Aksoy ve SGK Torbalı İlçe Müdürü Kadriye Ay eşlik etti.

OLGUN: 43 BİN SIGORTALI İŞÇİ VAR

TTO Başkanı Olgun, Torbalı'da 43 bin sigortalı çalışanın olduğunu belirterek, "Sanayi ve tarım alanında gelişen ve Türkiye kurumları vergisi sıralamasında başıncı olan Torbalı'da, 42 bin sigortalı işçi, 13 bin de BAGKUR'lularlı-

şan bulunuyor. Dünya çapında üretimi ile Ortadoğu, Afrika ülkeleri, Balkanlar ve Avrupa başta olmak üzere 150 ülkeye 26 farklı sektörde ihracat yapan ilce, çevre il ve ilçedeki işsizlerin yoğun ilgi gösterdiği buluşma merkezi konumunda bulunuyor. İlçedeki kurumlar, işsizliği bertirmek için birliği ile mücadele ediyor. TTO olarak bugüne kadar onlara kişiyi meslek sahibi yaptı. Bunlar sigortalı bir şekilde çalışmalarını sürdürüyor" dedi.

TORBALı, MODEL OLDU

BİLGİLENDİRME toplantılarında en çok kayıt dışı is-

tihdam konusunda uyarılarla bulunan SGK İl Müdürü Ekrem Gülcemal, "İşe aldiğiniz çalışanı kayıt dışı bırakmayın. Ertelemek yerine sigortasını yapın. Bu durum tutanaklara işlentiği takdirde ya da kayıt dışı işçilerin çalışıldığı tespit edildiği takdirde bir yıl boyunca devletin teşviklerinden yararlanılamayacak. Siz siz olun, çalışanların sigortasını geciktirmeyin. Bu kapsamda denetimler de artacak" dedi. SGK merkezlerinin ilçelerde hizmet vermesinin ilk modelinin Torbalı olduğunu belirten Gülcemal, "Burada başarılı olduk. Torbalı Türkiye'ye bu anlamda model oldu" diye belirtti.



İLÇEDE müteahhit ve inşaat işçilerine yönelik betonla ilgili bilgilendirme toplantısı yapan Torbalı Ticaret Odası, Torbalı'daki büyük işlevli firmaların muhasebe departmanlarının görevlileri, firma temsilcileri ve mali müşavirlerre yönelik olarak "SGK Prim Teşvikleri" konulu bilgilendirme toplantısı düzenledi. TTO Başkanı Ab-



TTO VE MEB EL ELE VEREREK KALİFİYE SORUNUNU ÇÖZECEK

Ilçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Torbalı Ticaret Odası, el ele vererek ilçedeki hem kalifiye personel hem de işsizlik sorununu çözecek. Öğrenciler derslerini belirlenen fabrikalarda uygulamalı olarak görecek.

GEREK iş dünyasının kalifiye elemen sıkıntısını gidermek, gerekse de işsizler ordusunun önüne geçmek adına İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Torbalı Ticaret Odası el ele verdi.

Her iki kurum, önemli bir projeye imza attı. İlçedeki Mesleki ve Teknik Eğitim kurumlarını günümüz teknolojisine paralel eğitim veren kurumlar haline getirmek ve öğrencilerin de bu teknolojiyi yakından tanıarak eğitim almalarını amaçlayan proje ile öğrenciler daha 10. ve 11. sınıfityken, belirlenen fabrikalarda eğitim görmeye başlıyor. Proje kapsamında fabrikalarda hem teorik hem de pratik eğitim gören öğrenciler, bir yanından sanayide kullanılan teknolojiye aşina oluyor. Proje kapsamında öğrencilerin ilk durağı, Can Ozan Pano oldu. Torbalı Ticaret Odası Başkanı Abdülvahap Olgun, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Hüseyin Ökmen

ve Proje Koordinatörü İhsan Ergin'in de katıldığı fabrika ziyaretinde öğrencilere, işleyiş, çalışma ve teknoloji hakkında bilgi verildi.

OKULLARIN ATÖLYELERİ İYILEŞTİRİLECEK

BU proje, ilçedeki, Mesleki ve Teknik Eğitim veren ortaöğretim kurumlarını, bu kurumlarda öğrenim gören öğrencileri, Mesleki ve Teknik ortaöğretim göremeyi hedefleyen ortaokul öğrencilerini kapsıyor. Ayrıca Mesleki ve Teknik ortaöğretim kurumlarının, işletmelerde Beceri Eğitimi dersi kapsamında öğrenci kabul eden ve daha sonraki zamanlarda öğrenci kabul edebilecek işletmeler projeyi geliştirmeye ve sürdürme konusunda stratejik paydaş olarak kabul edilecek. Proje üç aşamalı olarak ele alınacak. İlk olarak, Mesleki ve Teknik eğitim tanıtılacak. Sanayi ve işletmelerin,

OKUL-FABRİKA İŞ BİRLİĞİ

Torbalı'da ortaöğretim düzeyinde eğitim gören başarılı öğrencilerin Mesleki ve Teknik Eğitim kurumlarına yönlendirilmesini sağlayan proje Mesleki Eğitim Projesi Koordinatörü ve Torbalı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Rehber Öğretmeni İhsan Ergin tarafından hazırlandı. Proje kapsamında, Mes-

leki ve Teknik Ortaöğretim kurumları ile ilçede bulunan işletmeler arasında işbirliğinin artılarak mesleki eğitimin gelişmesi hedefleniyor. Torbalı'da, Mesleki ve Teknik Eğitim kurumlarının günümüz teknolojisine paralel eğitim veren kurumlar haline getirilmesinin amaçlandığı projede, bu kurum-

okullar ile işbirliğinin artırılmasının da hedeflendiği projede, okulların, atölye ve dersliklerinin iyileştirilmesi planlanıyor. Ayrıca,

sanayi ve işletmeler ile okullar arasındaki işbirliğinin de artırılarak, hedeflenen kalifiyede öğrenci yetiştirilmesi amaçlanıyor.



Ege'nin 100 aklı Torbali'nın iftiharı

Torbali 2013 yılında 13, 2014 yılında 15 ve son açıklanan 2015 yılı Ege'nin en büyük 100 sanayi kuruluşu içerisinde 15 firma ile kendine yer buldu. Ticaret Odası Başkanı Abdulvahap Olgun: "Hedefimiz gelecek yıl ilk 100'e 20 firmaya girmek" dedi.

EGE Bölgesi Sanayi Odası (EBSO), üretimden satışlara göre bölgede 2015 yılının 100 büyük firmasını açıkladı. İlk 100'de geçenek yine bozulmadı. Torbalı, EBSO'nun açıkladığı "Ege'nin 100 büyük sanayi kuruluşu" listesinde 15 şirkete yer almayı başardı. Her yıl aynı başarıyı sergileyen Torbalı, ilk 10'da da iki firmaya yer alma başarısını gösterdi. Torbalı Ticaret Odası (TTÖ) Başkanı Abdulvahap Olgun, "İlçemizin sanayi, üretim, istihdam ve ihracata olan katkısı her yıl katlanarak artıyor. Gelecek yıl 20 firmaya ilk 100'de yer almayı hedefliyoruz" dedi.

İŞTE REKORTMEN FİRMALAR

700'e yakın sanayi kuruluşuna ev sahipliği yapan Torbalı, EBSO'nun "Ege'nin 100 büyük sanayi kuruluşu" listesine damga vurdu.

İlk 100'deki firmaların 73 tanesi İzmir'den oldu. Bu 73 firmadan 15'i de Torbalı'dan. Listeye giren firmaların ilk 100'deki sıralamaları söyle; 3) Philip Morris, 6) JT Tütün Ürünleri, 23) Agromey Gıda A.Ş., 27) T.T.L Tütün A.Ş., 32) Sun Tekstil A.Ş., 47) AllianceOne Tütün A.Ş., 55) DB Tarımsal A.Ş., 56) EKOTEN Tekstil A.Ş., 64) TEZOL Tütün A.Ş., 65) Özgörkey Gıda, 79) Yatpa Dayanıklı Tüketicim Malları, 84) Heper Metal, 95) TUKAŞ, 96) Tamsa Seramik, 100) Batı Basma A.Ş.

EGE'NİN DEVLERİNİN YÜZDE 15'İ BİZDE

İZMİR'İN ödediği verginin yüzde 55'ini karşıladılarını söyleyen TTÖ Başkanı Abdulvahap Olgun



"Tüm rekordlarda biz varız. Ege ekonomisinin kalbi Torbalı'da atıyor" dedi. Torbalılı firmaların ekonomik başarı listesinde daha çok yer almışının üretme katkı anlamında önemli olduğunu söyleyen Olgun, "Açıklanan listede tütünden giydaya, metal üretimden, mobilyaya, tekstilden tarımsal üretmeye kadar her alanda temsilcimizin olması Torbalı'nın sahip ol-

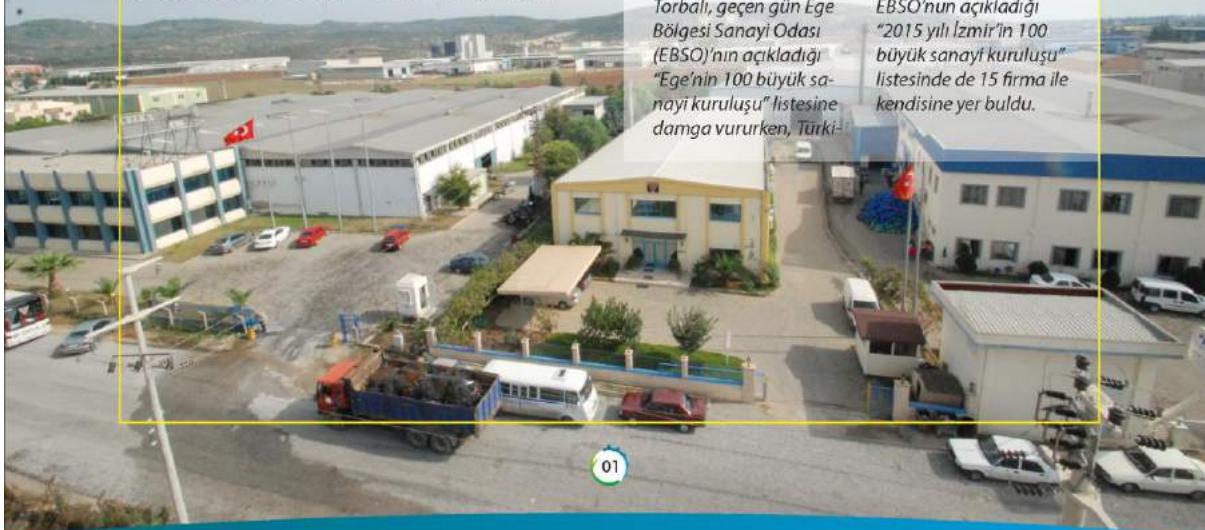
EGE
Torbali, yine yaptı yapacağıını
Aziz Kocaoğlu kafası iyiceki!
İzmir'in 100 büyük sanayi kuruluşu listesinde 15 firmaya girmek
İzmir'in 100 büyük sanayi kuruluşu listesinde 15 firmaya girmek

duğu üretim potansiyelini ortaya koyuyor. Gerek ödediği vergi, gerek ihracatta rekor payı ile başarı grafiklerinde üst sırılarda yer alan ilçe sanayisi her geçen gün yeni yatırımlarla gücüne güç katıyor" diye konuştu.

İLK 100'DE 15 FİRMA

Ödediği vergi ile 77 ili geride bırakan, 2015 yılında 774 milyon dolarlık ihracat yaparak yine 63 ili geride bırakan Torbalı, önceki gün büyük bir gurur daha yaşadı. Torbalı, geçen gün Ege Bölgesi Sanayi Odası (EBSO)'nın açıkladığı "Ege'nin 100 büyük sanayi kuruluşu" listesine damga vururken, Türk-

ye İhracatçılar Meclisi'nin açıkladığı "İhracatın şampiyonları" listesinde, ihracat oranı en yüksek firmalar arasına bir temsilciyle yer almayı başardı. Torbalı, EBSO'nun açıkladığı "2015 yılı İzmir'in 100 büyük sanayi kuruluşu" listesinde de 15 firma ile kendisine yer buldu.



yazıdan çıkış

ISPARTA'NIN Demirel ile yaşadığını

**PARFÜMERİ SANAYİ
GETİRİLECEK**

TORBALILI iş adamlarının gerçekleştirdiği iş gezisi kapsamında İsparta Ticaret ve Sanayi Odası'nda bir toplantı düzenlendi.



Isparta'ya gitme yapan Torbalı iş adamları gül yağı kaynattı, gül toplayıp hali dokudu. Isparta'da çok iyi ağrılıklarını ifade eden TTO Başkanı Olgun: "Gökyüzüne gülün kenetlen gülükülerde döndük" dedi.



Fahrettin Gözgür ile bire bir
boğul bahçelerinde gül
hazırlı yaptı.

BİR GÜL KEN

GUNEYKENT
TICARET Odası Başkanı Abdülhüseyin Olgun, Medis Başkanı Erhan Akayev ve beraberindeki heyet, iş gezisi kapsamında İsparta'ya geldi. Guneykent'te İsparta'da gülserler kırılanları Tarsat-

dus etti. Ekip ardından, Gönyekeyli Belediyesi tarafından kundan Göl Eğimi gezi, Gönyekentli kadınlar, işitme engelleri yaptıkları el emeği göz nuru ürünler büyük bergen topladı. Ardından hali dikim atölyesinde geçen ekip, el işi halâsına tam not verdi. Başkan Olgun, hali dikim atölyesinde bulunan yaşlıROID'ları da öğrenmek.

DEMİREL'İN MEZARINA ZİYARETİ

TORBALI hıyarın gül toplama işlemenin ardından, bu kez de dünyadan en değerli yiğitlerden biri

İSPARTA'YA 40 kişilik bir heyete iş gezisi düzenleyen Torbalı İlçesi İlçesi, 15 temmuzdan yine aynı şehrin eşsizliklerini de yerinde gözle fırsat yakalıyor. İsparta Ticaret ve Sanayi Odası ve Tarsus Ticaret ve Sanayi Odası ile yapılan toplantılarla, iş dünyası çok optimist.



GÜL YAĞI MAKAM
ODASINDAKİ TİNALETTİ

GÜNEYKİNTİ TEVHİDİ

pi düşen öğrencilerin imkânı
Sebet Gül Yıldız'a bir röportaj
tercih ederse çok iyi olur. Firmaya
sahip olan Hasan Erol ve Süleyman
Kınacı, gül yağı
hakimlik davalarında bilgi
verdi. Dünyanın en büyük
gül konseri ve absolüt
onemli olan firmaların Da
Tırnak Moduru Oğuz
Özür'ün gül yagının nesli
fırıldak hâlindeki dayaz
akademik bir hediyedir.
İşte bu fırıldak, gül
yagi, gül yagi ve gül
yagi... İstiklal Tomar

Ticaret Ofisi
daire somon
hurkabası
milletin
meydani
köy'ü
gitti.
hazırlanmış
meydanda
dogru
dogru
gelen
giden
yere
mehmetum
fınluklar
daire
daire
Oda
sonra
ve
rak
tparka
manzıle

